CÉRUR_
écrire
les territoires,
dessiner
la chose publique

FICHE REFERENCE

PAYS DE MESLAY-GREZ
Proche de tout proche de vous

Etude pré-opérationnelle d'une OPAH-RU

CdC du Pays de Meslay-Grez

Maître d'ouvrage Communauté de Communes du Pays de Meslay-Grez

Avancement : En cours

Mission :
- Diagnostic
- Définition du périmètre d'intervention
- Stratégie opérationnelle

Partenaire :
- ABC Conseil

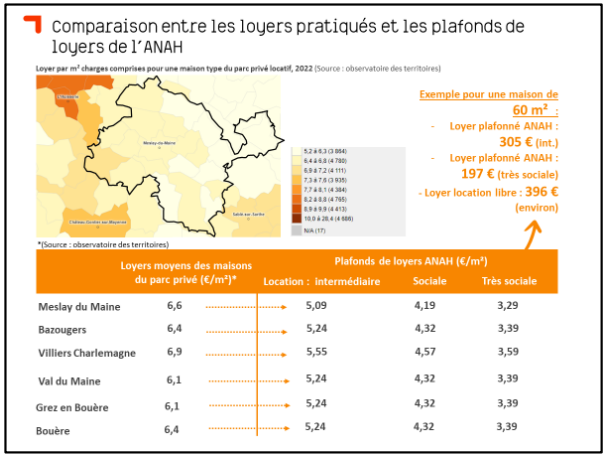
Coordonnées du maître d'ouvrage :

Monsieur Jacky CHAUVEAU
Président
Tél : 02 43 64 29 00

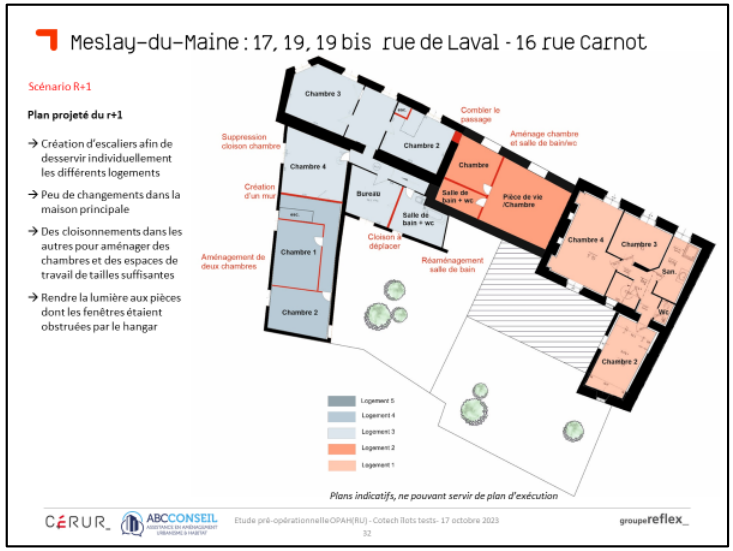
objectifs de la mission

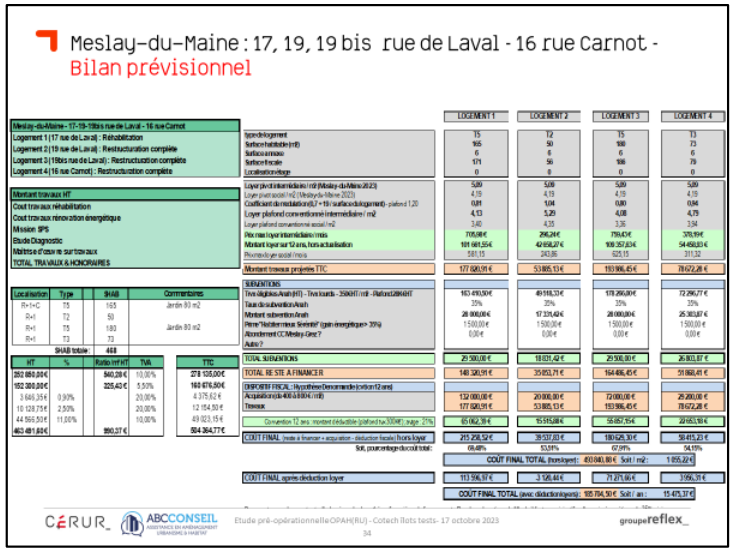
Le souhait des élus de la Communauté de Communes du Pays de Meslay-Grez est d'engager des actions fortes, avec l'ambition d'adapter l'habitat aux nouveaux éléments de contexte aujourd'hui à l'œuvre sur le territoire. Pour ce faire, l'intercommunalité engage une étude pré-opérationnelle afin de préciser les enjeux et surtout de préparer les conditions de mise en œuvre opérationnelle des actions à conduire.

Cette étude pré-opérationnelle à l'échelle communautaire a donc pour objectif de constituer un véritable outil d'aide à la décision pour les élus de l'intercommunalité, afin de conforter et amplifier son assistance à l'amélioration de l'habitat privé sur son territoire.



	Loyers moyens des maisons du parc privé (€/m²)*	Plafonds de loyers ANAH (€/m²) Location : intermédiaire	Sociale	Très sociale
Meslay du Maine	6,6	5,09	4,19	3,29
Bazougers	6,4	5,24	4,32	3,39
Villiers Charlemagne	6,9	5,55	4,57	3,59
Val du Maine	6,1	5,24	4,32	3,39
Grez en Bouère	6,1	5,24	4,32	3,39
Bouère	6,4	5,24	4,32	3,39





groupe reflex_
Adéus, Marseille
Cérur, Rennes
NovaScopia , Paris
Place, Bordeaux & Toulouse
Trajectoires, Lyon