



## Etude prospective sur les possibles bassins de rattachement du territoire au regard des critères définis par le code de l'urbanisme pour les périmètres de scot



Baud  
Communauté

**Maître d'ouvrage :** Baud Communauté

### Mission :

- Diagnostic territorial et définition des enjeux
- Analyse des forces et faiblesses du territoire et de son organisation spatiale
- Identification des enjeux prioritaires et préconisations d'orientations stratégiques pour le territoire
- Réalisation de travaux de prospective à l'échelle du territoire

**Avancement :** Finalisée 2023

### Coordonnées du maître d'ouvrage :

Madame Pascale GILLET  
Présidente de Baud Communauté  
Tél. 02 97 39 17 09

### objectifs de la mission

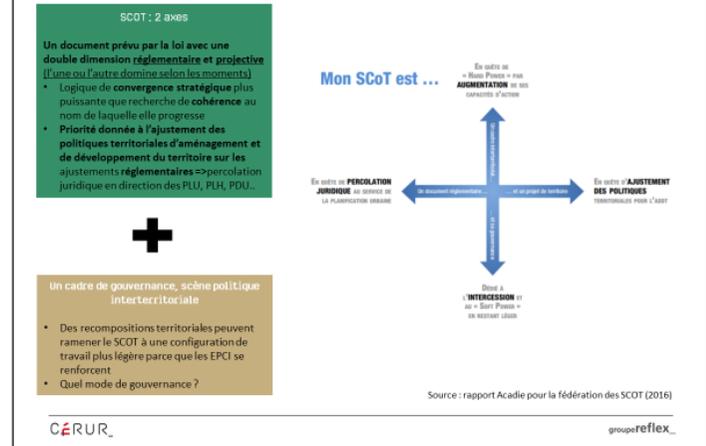
Etude prospective et comparative de rattachement de Baud Communauté à des bassins de vue en vue de définir un ou plusieurs scénarios de SCOT pertinents, conformes au code de l'Urbanisme, prenant en compte :

- L'approche territoriale
  - Les périmètres institutionnels et de projets
  - Le fonctionnement du territoire : prise en compte des mobilités entre domicile et lieu de travail, zone de chalandise des commerces, déplacements vers équipements – services, loisirs, sociaux, sportifs...
  - Les enjeux environnementaux (biodiversité, géographie, paysages, fragilités et risques...)
- L'approche politique
- L'approche juridique

### Eléments de méthode

- Traitement et analyse de données - Cartographie
- Analyse de périmètres de rattachement - scénarios forces et faiblesses
- Prospective
- Animation séminaires élus

### Conditions de réussite transversales : redonner du sens au SCOT comme territoire de projet



### Méthodologie (analyse quantitative)

