



Programmation et faisabilité d'un nouveau centre technique municipal et communautaire au service des administrés



Saint Malo
(35)

Maître d'ouvrage : Ville de Quimper

Mission :

- Etudes et diagnostic
- Programme

Avancement : Finalisée 2018

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Mr François MOALIC
 Direction des bâtiments
 Tel: 02.98.98.89.54
 francois.moalic@mairie-quimper.fr

objectifs de la mission

L'objectif du projet est de réunir l'ensemble de ces services en un lieu unique permettant d'optimiser les services rendus aux administrés, mais également de mutualiser les différents moyens morcelés sur le territoire et parfois redondants d'un service à l'autre. Cette étude est l'occasion de travailler sur les bâtis patrimoniaux de la ville tels que le fort du Naye sur le port ou encore la mairie annexe de Saint Servan.



2.3 Synthèse des contraintes

Type d'emprise	Surfaces
Bati RdC	11 300 m ²
Serres	2 900 m ²
Stationnement parc	7 900 m ²
Stationnement visiteurs	900 m ²
Stationnement personnels (150pl)	3 750 m ²
Stockage extérieur	4 850 m ²
Dépôt agrégat	8 600 m ²
Voierie de desserte	2 500 m ²
Valorisation paysagère	2 000 m ²
	44 700m ²

CÉRUR groupe reflex

1.1 site du Bois - Aurant

- Un site principal composé de 5 bâtiments et d'aires de stockage/dépôt extérieures ou de logistique (avilage). Ce site accueille les régies (Bâtiment, voirie, paysage, événements...) ainsi que le magasin et des locaux administratifs.
- Deux entrepôts loués au 7 et 9 rue du Bois Aurant.

CÉRUR groupe reflex