



Réaménagement du site des halles de Merville



Lorient
(56)

Maître d'ouvrage : Ville de Lorient

Mission :

- Etude prospective sur le devenir du site
- Concertation commerçants et usagers
- Etude commerciale
- Etudes de faisabilité des halles de demain et des aménagements extérieurs
- Programme de développement des halles de demain et de ses abords
- AMO et suivi des études jusqu'à la fin de APD

Avancement : Finalisée 2024

- Adéquation / Aerius / TCE

Coût travaux : 8 M€ HT

Architecte : DLW architectes

Surfaces : 2 490 m² SU

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Mme Sylvie LE GUENNEC

Chargée de l'occupation commerciale du domaine public

Tél . 02 97 02 22 34 / 06 32 65 63 17

sleguennec@mairie-lorient.fr

objectifs de la mission

Les Halles de Merville, construites en 1964, représentent aujourd'hui le poumon du commerce de bouche du centre-ville. Le bâtiment vieillissant nécessite une rénovation afin de le maintenir en état, de valoriser ce patrimoine emblématique et d'améliorer sa performance énergétique. Cette réflexion est aussi l'occasion de repenser l'offre commerciale et d'imaginer de nouveaux services et activités. L'idée est de faire de ces Halles un lieu de vie, de convivialité et d'échange, en proposant un nouveau concept des Halles de demain, et en s'appuyant sur des retours d'expériences. Enfin, le réaménagement intérieur de l'ouvrage doit s'accompagner d'une réflexion sur les espaces extérieurs, les aménagements urbains et les connexions avec le reste du quartier et le centre ville. Etude avec démarche prospective globale qui intègre par le biais d'outils participatifs les différents acteurs du projet.



Source : DLW Architectes

« Grande qualité du service rendu. Une équipe très à l'écoute de la Maîtrise d'Ouvrage, très facilitante dans la partie concertation et l'élaboration du programme du concours »
Alain Le Brusq – Adjoint au maire délégué au commerce et à la vie économique locale