



Programmation réhabilitation d'une maison (logement et bar) en centre bourg



Javené
(35)

Maître d'ouvrage : Commune de Javené

Mission :

- Faisabilité
- Phasage
- Définition d'un cadre de référence

Avancement : Finalisée 2018

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Mr le Maire
 Tél. 02 99 99 15 08
 mairie-javene@wanadoo.fr

objectifs de la mission

La mairie s'est portée acquéreuse d'une maison en centre bourg. Elle abrite un local commercial à vocation de café et un logement.

Les deux fonctions abritées dans cette maison ont vocation à devenir indépendante l'une de l'autre, la séparation commerce/logement, l'accès au logement et l'organisation du logement lui-même doivent être repensés.

Le projet tient compte de la continuité de service du bar et de l'accès à ses annexes (office, réserve, dépôt...).

La mission comprend la prise de connaissance et l'analyse des données, la proposition de plusieurs scénarios estimés financièrement permettant de disposer à terme d'un logement indépendant et d'un bar avec terrasse contribuant à animer l'espace public ainsi que la finalisation du scénario final destiné au maître d'œuvre,

